



Tjänsteskrivelse

Datum

2025-02-04

Vår referens

Charlotta Abramo

Enhetschef

Charlotta.Abramo@malmo.se

Lokalanskaffning Slottsträdgården

TN-2024-1923

Sammanfattning

Nya verksamhetslokaler för Slottsträdgårdens personal behöver byggas. I dagsläget använder personalen en bodetablering på tillfälligt bygglov. Bygglovet har gått ut och kan ej förnyas längre.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna en hyreskostnad för verksamhetslokal för Slottsträdgårdens personal med en total hyreskostnad om 21,4 mnkr för perioden 2026 – 2055, enligt bilaga.

Beslutsunderlag

- Projektanmälan - Slottsträdgårdens verksamhetslokal
- Förstudie - Slottsträdgårdens verksamhetslokal
- Behovsbeskrivning - Slottsträdgårdens verksamhetslokal
- Preliminär tidplan - Slottsträdgårdens verksamhetslokal
- Slottsträdgårdens hyreskostnader
- G-Tjänsteskrivelse TN 250224 - Lokalanskaffning Slottsträdgården

Beslutsplanering

Ärendet

Nya verksamhetslokaler för Slottsträdgårdens personal behöver byggas. I dagsläget använder personalen en bodetablering på tillfälligt bygglov. Bygglovet har gått ut och kan ej förnyas längre. En förstudie har genomförts för att utreda behov, placering och



areaförslag, se bifogat, projektanmälan, behovsbeskrivning, förstudie samt preliminär tidplan och hyreskostnader för perioden 2026-2055.

Ansvariga

Jörgen Jepson Ekonomichef

Tobias Nilsson Direktör